



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

RENCONTRES ANNUELLES DE L'ORECA

➤ 21 OCTOBRE 2021 ◀

En partenariat avec



RÉGION
BOURGOGNE
FRANCHE
COMTÉ





Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Ingrid CHIESA
Chargée de Projets – CERC BFC





Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

ORDRE DU JOUR

1. Présentation de l'ORREC BFC et des 1ères données

- **La commande des financeurs publics** : Isabelle BEAUMANOIR, Chargée de Missions Rénovation Énergétique, DREAL BFC
- **Les 1ers résultats de l'ORREC BFC** : Louis BAUMONT, Chargé d'études de la CERC BFC

Echanges avec la salle

2. Les particuliers et la rénovation énergétique : comment les guider ?

- Retour d'expérience de Nicolas MONIOT, directeur d'ADERA

Echanges avec la salle



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

La commande des financeurs publics

Isabelle BEAUMANOIR
Chargée de Missions Rénovation Énergétique
DREAL BFC





Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Les objectifs de l'ORREC BFC :

- **Produire des données approfondies, locales, actualisées, solides et non contestables**
 - grille d'indicateurs,
 - livrables avec focus sur les différents lots de travaux
- **Enrichir le conseil aux particuliers :**
 - faciliter le passage à l'acte en donnant des arguments concrets et fournir une aide à l'analyse des devis
 - accompagner le choix des travaux et des matériaux/équipements selon les exigences de performance et les coûts associés (notamment vis à vis de nouveaux matériaux et nouvelles techniques)
 - objectiver l'efficacité énergétique et économique de la rénovation énergétique pour embarquer les ménages vers des projets ambitieux
- **Orienter l'action publique :**
 - apporter des éléments d'aide à la décision pour par exemple le dimensionnement d'aides financières
 - disposer d'éléments objectifs pour identifier les points de blocage ou accentuer des leviers
 - évaluer l'impact réel des aides et les politiques publiques mises en œuvre
- **Caractériser la dynamique et le marché de la rénovation énergétique :**
 - identifier les secteurs à forts enjeux et apporter aux acteurs du bâtiment des éléments leur permettant de répondre à la demande et de s'adapter à son évolution



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

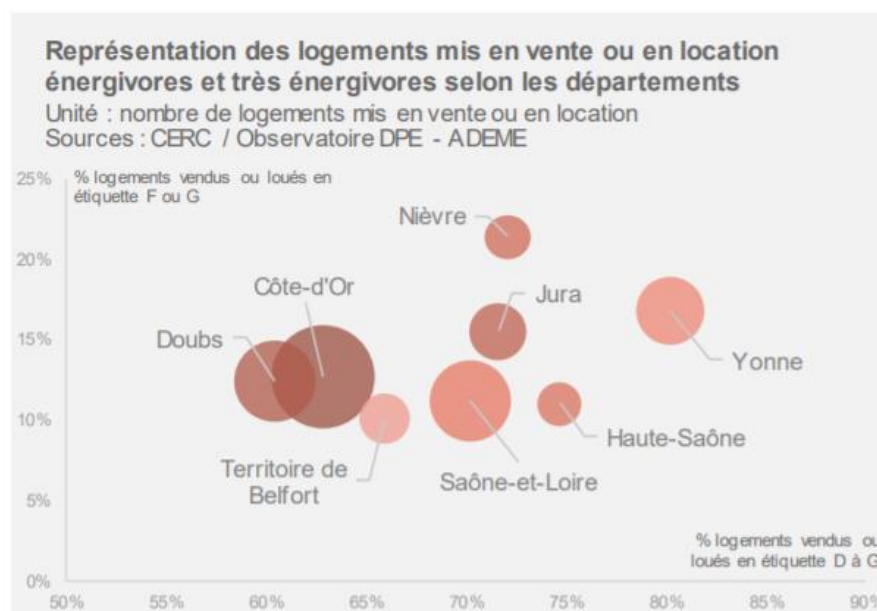
L'ORREC BFC et les 1ères données

Louis BAUMONT
Chargé d'études, CERC BFC



Caractérisation des logements de particuliers en Bourgogne-Franche-Comté

La part des logements énergivores vendus ou loués reste supérieure à la moyenne nationale



Taille des bulles proportionnelle au nombre de logements mis en vente ou en location en étiquette D à G

Logements vendus ou loués en étiquette D,E,F ou G en 2019

Bourgogne-Franche-Comté	France
68%	62,3%

Les Diagnostics de Performance Énergétique (DPE) permettent de visualiser l'état général du parc de logements en matière de rénovation énergétique

Une part de logements avec une étiquette supérieure à D au-delà de la tendance nationale

L'Yonne et la Nièvre se distinguent notamment par une part de logements avec une étiquette E ou F très supérieure aux autres départements de la région.

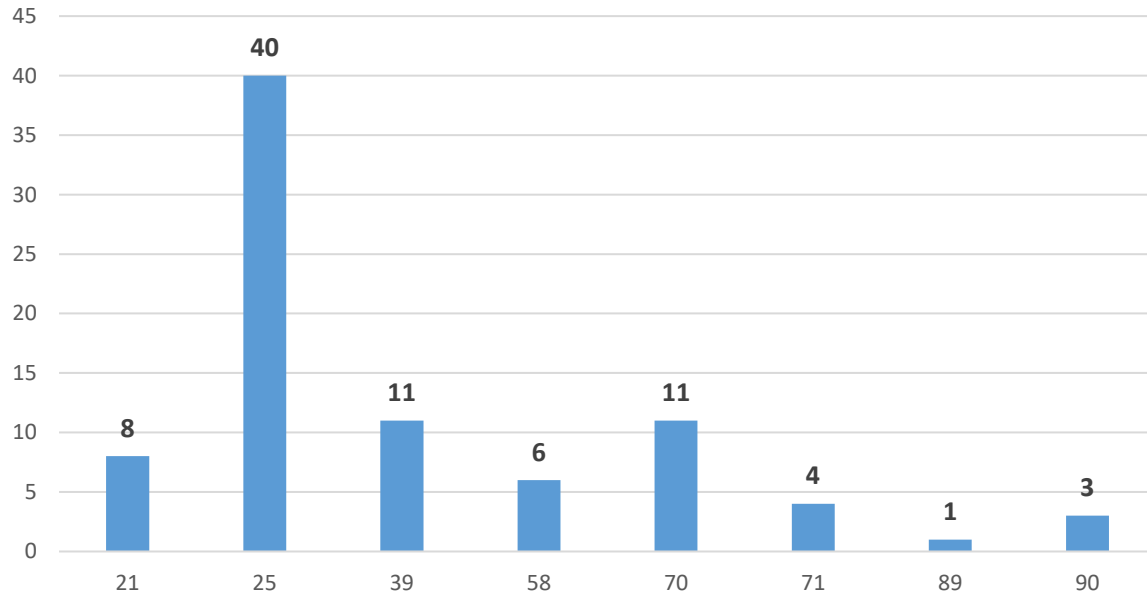


Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

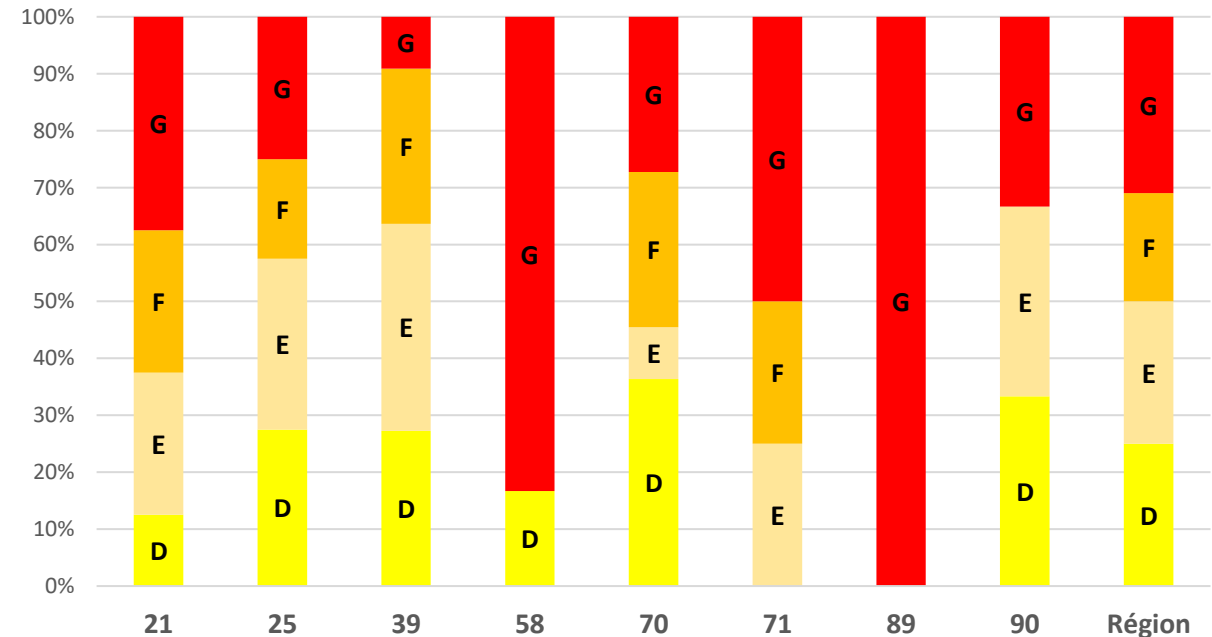
Caractérisation de l'échantillon

(au 19 octobre 2021)

Nombre de dossiers par département



Répartition des dossiers par étiquette avant travaux



⇒ 50% des logements étudiés ont une étiquette F ou G avant travaux

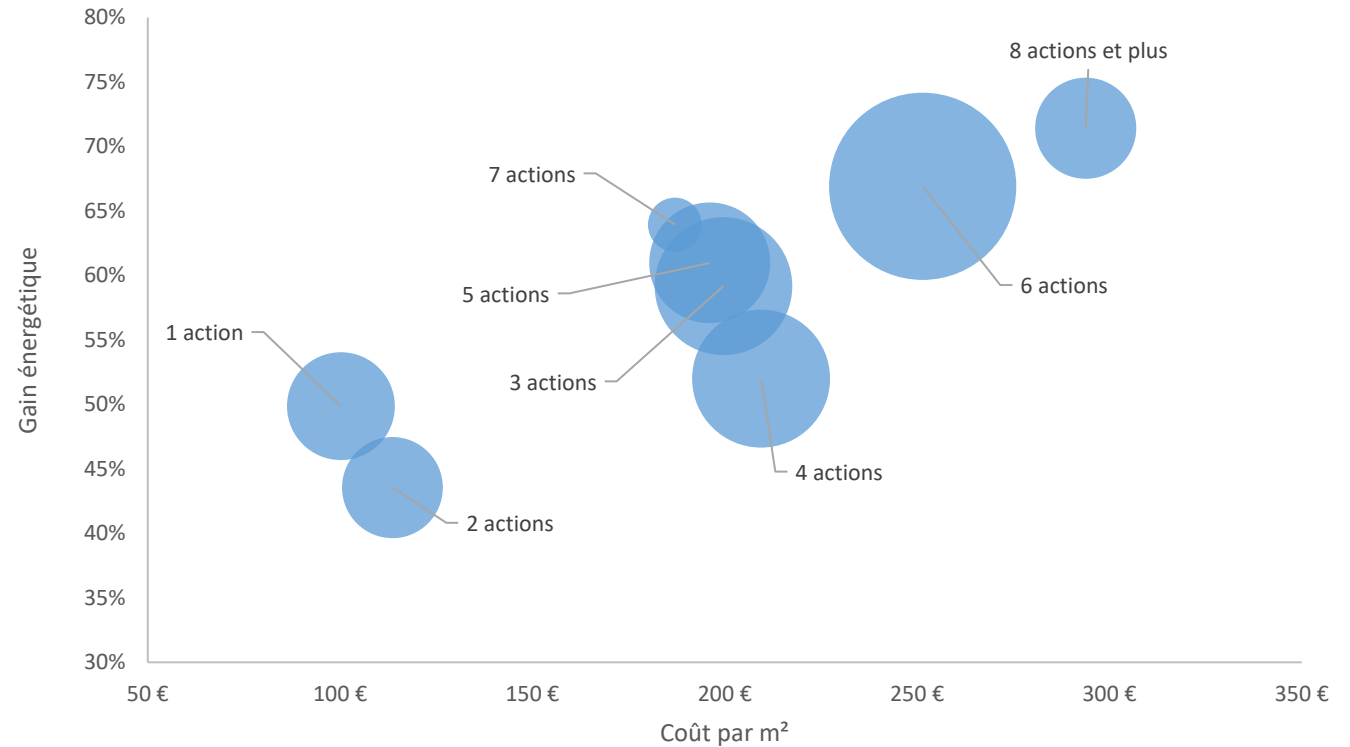
Données provisoires



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Caractérisation de la rénovation énergétique mise en œuvre par les particuliers

Gain énergétique et coût au m²
en fonction du nombre d'actions réalisées



Données provisoires

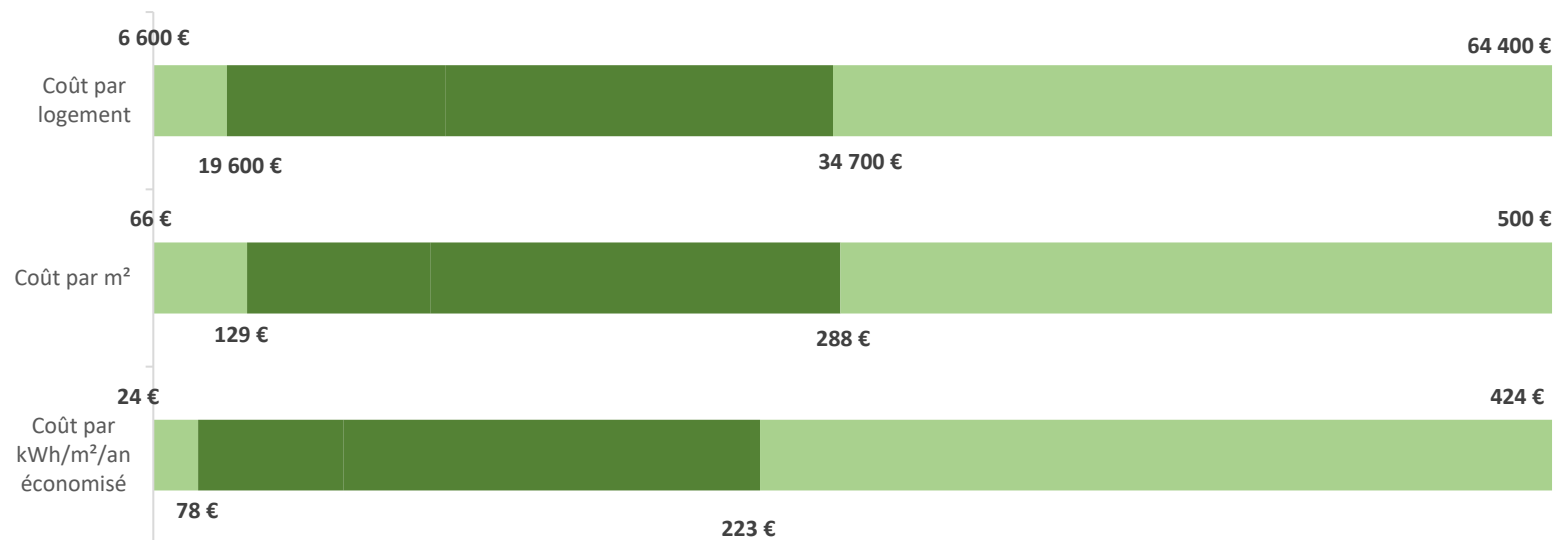
Addendum : La taille des bulles est proportionnelle au nombre de dossiers.



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Caractérisation de la rénovation énergétique mise en œuvre par les particuliers

Répartition des coûts



⇒ 50% des projets étudiés avaient un coût total compris entre 19 600 € et 34 700 €. 90% de ceux-ci avaient un coût compris entre 6 600 et 64 400 €.

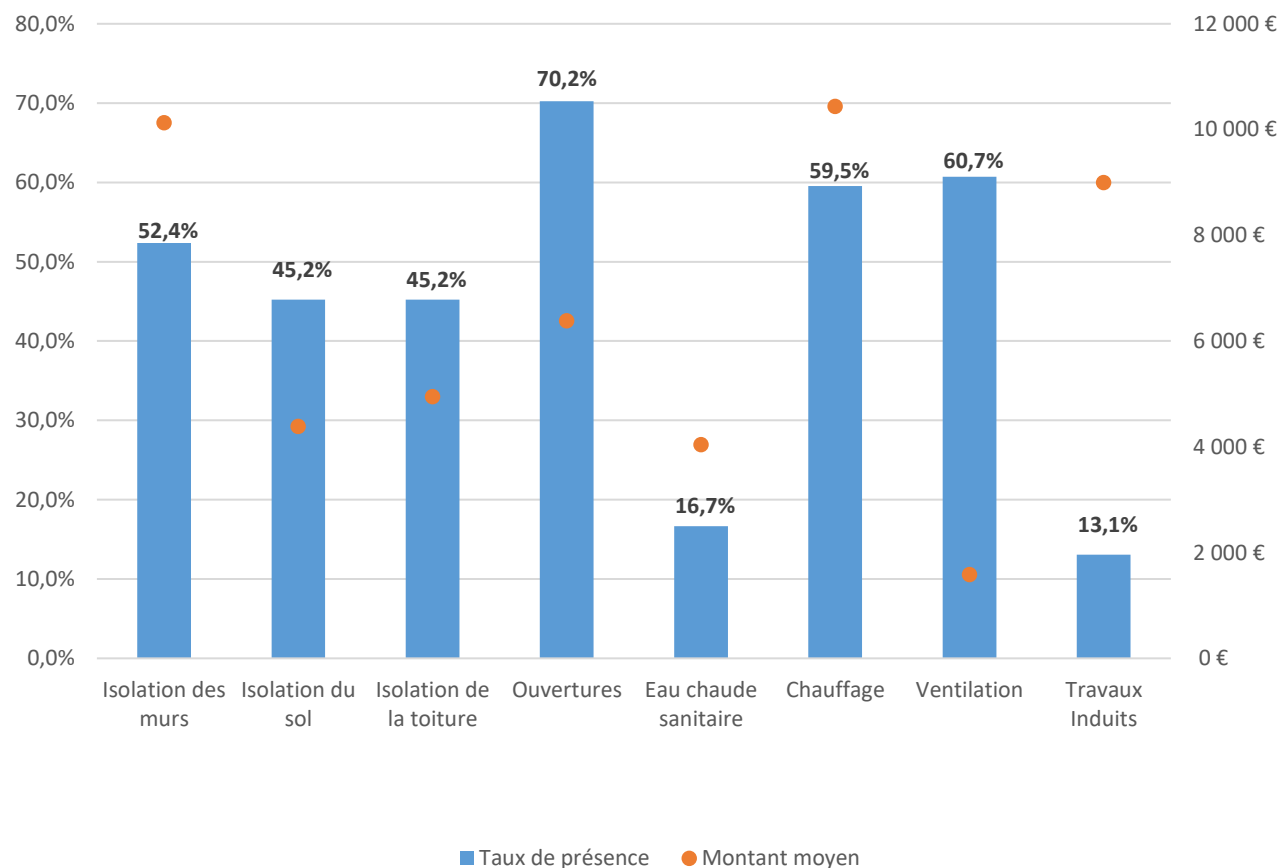
Données provisoires



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Caractérisation de la rénovation énergétique mise en œuvre par les particuliers

Taux de présence et montant moyen des actions dans chaque bouquet



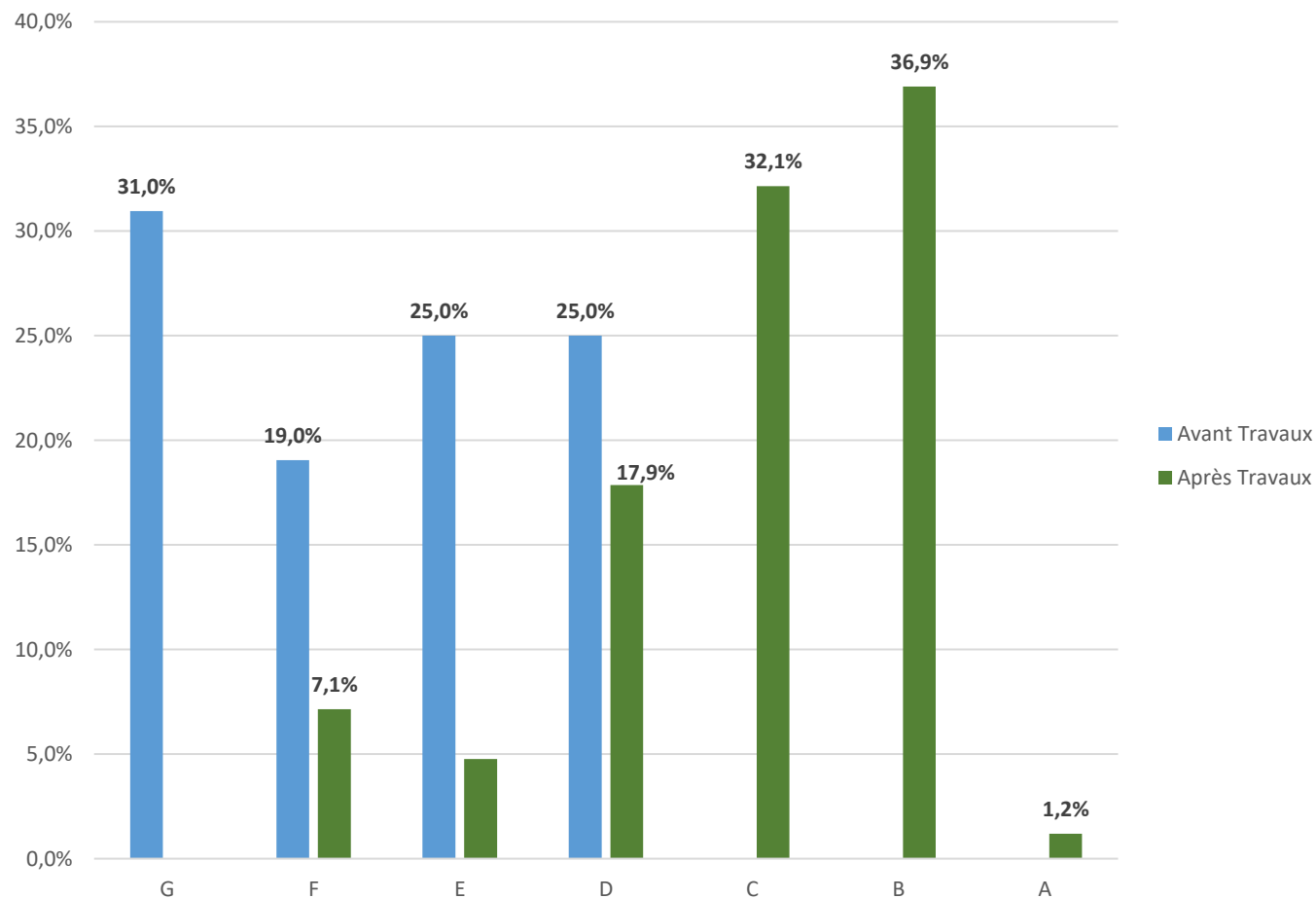
Données provisoires



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Caractérisation de la rénovation énergétique mise en œuvre par les particuliers

Répartition des opérations analysées
par étiquette énergétique avant et après travaux



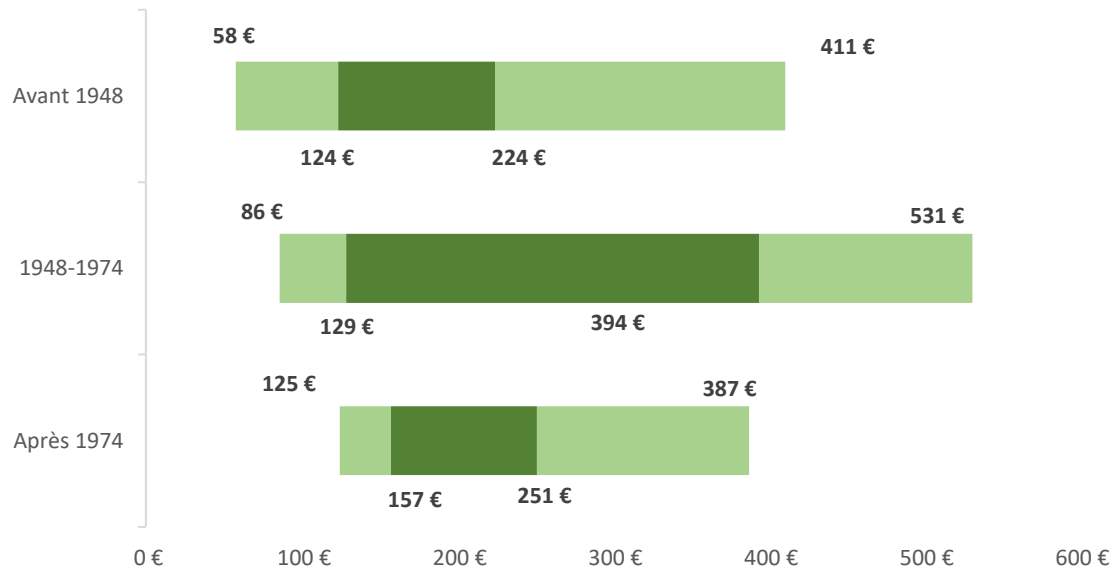
Données provisoires



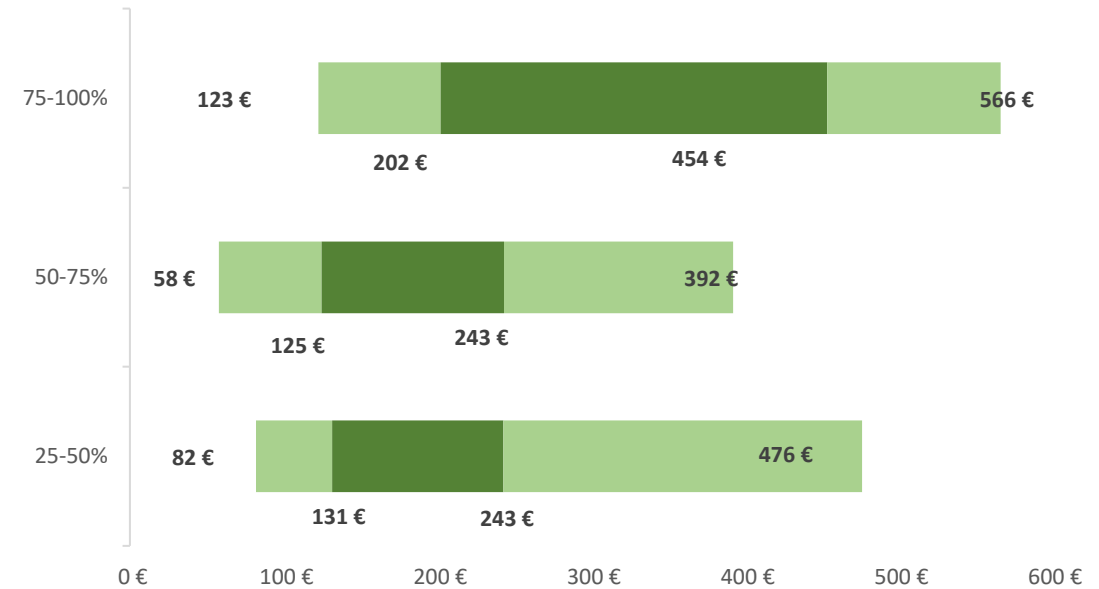
Observatoire Régional de la Rénovation Énergétique et des Coûts Bourgogne-Franche-Comté

Caractérisation de la rénovation énergétique mise en œuvre par les particuliers

Coût selon la date de construction du Bâti



Coût selon la tranche de gain énergétique



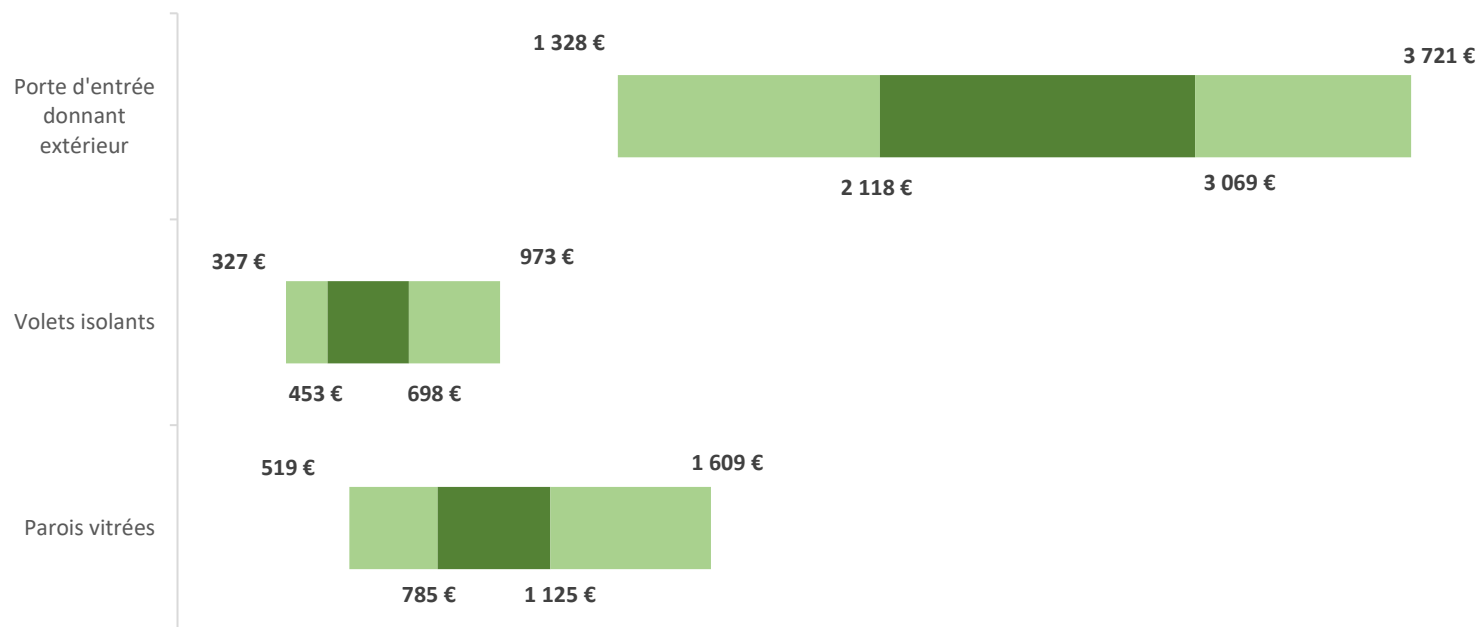
Données provisoires



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Zoom sur un type d'actions

Coûts des actions concernant les ouvertures



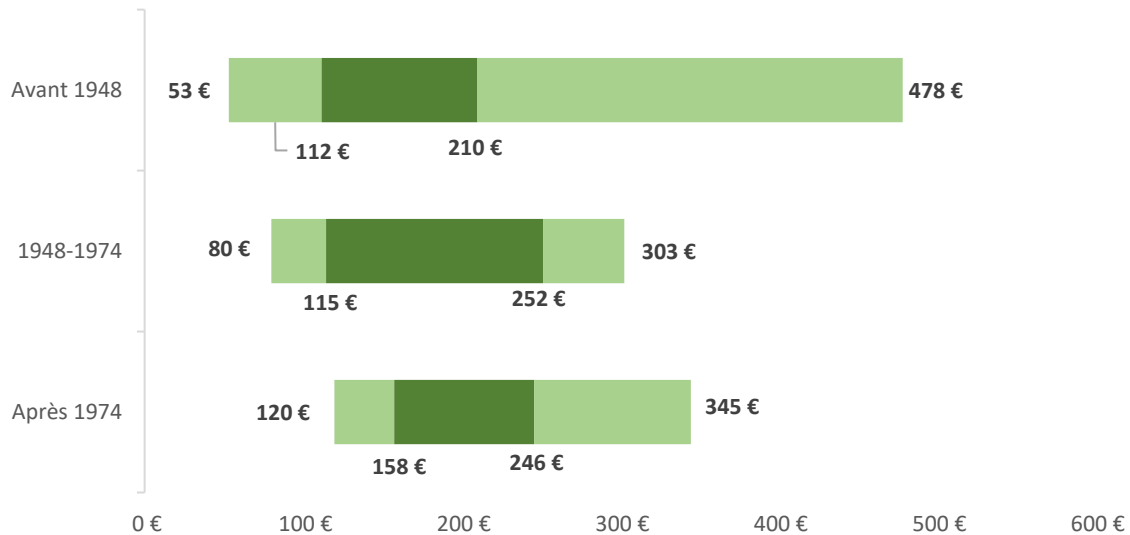
Données provisoires



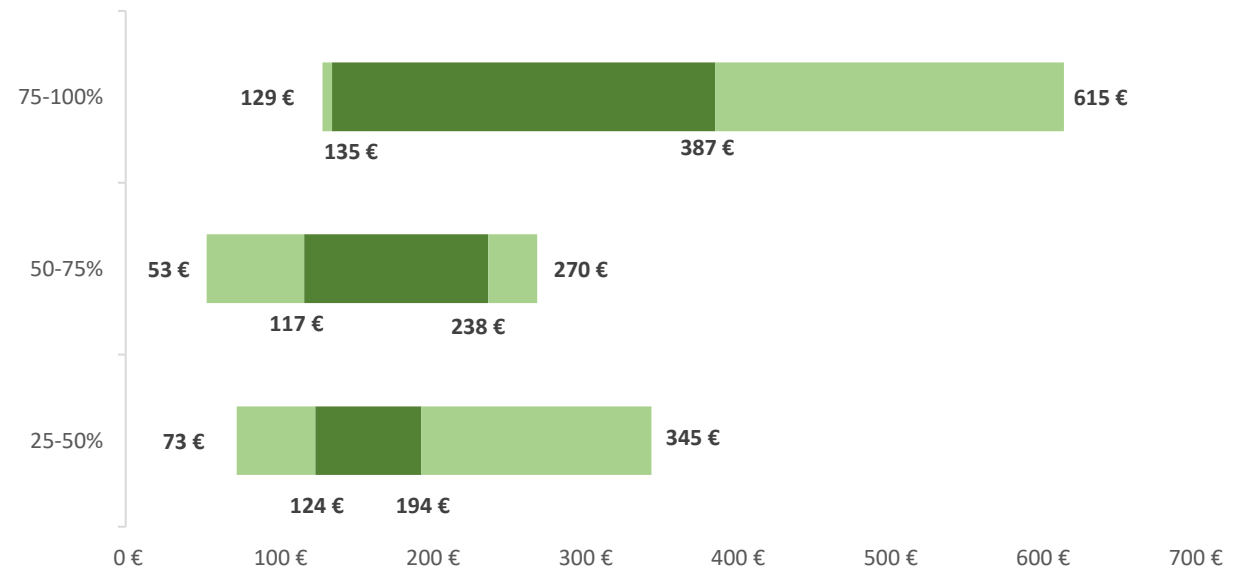
Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Zoom sur la territorialisation des données L'exemple du Doubs

Coût par date de construction - 25 - Doubs



Coût par tranche de gain - 25 - Doubs



Données provisoires



Observatoire Régional de la
Rénovation Energétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Echanges avec la salle



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Les particuliers et la rénovation énergétique : comment les guider ?

Nicolas MONIOT, Directeur d'ADERA





Observatoire Régional de la
Rénovation Energétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

Echanges avec la salle

Merci pour votre attention.

www.cerc-bfc.fr



Observatoire Régional de la
Rénovation Énergétique et des Coûts
Bourgogne-Franche-Comté

En partenariat avec



RÉGION
BOURGOGNE
FRANCHE
COMTÉ



PRÉFET
DE LA RÉGION
BOURGOGNE-
FRANCHE-COMTÉ

